

**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
Hợp tác lao động với NN

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 02 /NQ-HĐQT

Hải Phòng, ngày 05 tháng 02 năm 2025

## **NGHỊ QUYẾT**

Về việc ký kết hợp đồng mua xe ô tô con 5 chỗ Toyota Vios

### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ** **CÔNG TY CỔ PHẦN HỢP TÁC LAO ĐỘNG VỚI NƯỚC NGOÀI**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2021 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty cổ phần Hợp tác lao động với nước ngoài;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty ngày 05/02/2025 về việc chấp thuận chủ trương mua xe ô tô con 5 chỗ Toyota Vios

## **QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1 :** Hội đồng Quản trị Công ty đồng ý chủ trương về việc ký kết hợp đồng mua xe ô tô con 5 chỗ Toyota Vios, cụ thể như sau:

- +Tài sản mua: 01 xe ô tô con Vios loại 05 chỗ
- +Nhãn hiệu: Toyota; số loại Vios
- +Giá mua: 40.000.000đ

**Điều 2 :** Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Giao Giám đốc Công ty ký kết hợp đồng mua bán xe ô tô theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3 :** Hội đồng quản trị, Giám đốc, các Phòng ban, Chi nhánh trong công ty, chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận :

- Như điều 3
- Ban kiểm soát
- Lưu HĐQT và HC

TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
KT. CHỦ TỊCH HĐQT

Phó chủ tịch



**Phạm Sĩ Tú**

## **GIẤY ỦY QUYỀN**

Về việc ký Nghị quyết Hội đồng quản trị tại phiên họp ngày 05 tháng 02 năm 2025

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Hợp tác lao động với nước ngoài được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 29 tháng 10 năm 2021
- Quy chế Tổ chức và hoạt động của Hội đồng quản trị công ty.

### **NGƯỜI ỦY QUYỀN :**

Ông Vũ Ngọc Sinh

Chức vụ : Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty

### **NGƯỜI NHẬN ỦY QUYỀN**

Ông Phạm Sĩ Tú

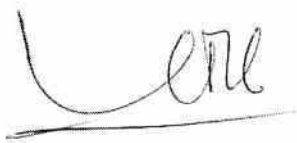
Chức vụ : Phó chủ tịch Hội đồng quản trị công ty

### **NỘI DUNG ỦY QUYỀN**

Được ủy quyền ký Nghị quyết của Hội đồng quản trị tại phiên họp ngày 05/02/2025.  
Ông Phạm Sĩ Tú căn cứ vào nội dung ủy quyền thực hiện trong phạm vi trách nhiệm được ủy quyền.

Hải Phòng, ngày 05 tháng 02 năm 2025

NGƯỜI NHẬN ỦY QUYỀN



Phạm Sĩ Tú



NGƯỜI ỦY QUYỀN

Vũ Ngọc Sinh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



HỢP ĐỒNG MUA BÁN XE Ô TÔ

Hôm nay, ngày 05 tháng 02 năm 2025, chúng tôi gồm có:

**Bên bán** (sau đây gọi là bên A):

Ông : **VŨ MẠNH CƯỜNG (Độc thân)** Sinh ngày: 15/10/2001  
Căn cước công dân số : 031201000684 cấp tại Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội ngày 12/08/2021.  
Nơi đăng ký thường trú : Số 103 Đà Nẵng, Gia Viên, Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

**Bên mua** (sau đây gọi là bên B):

**CÔNG TY CỔ PHẦN HỢP TÁC LAO ĐỘNG VỚI NƯỚC NGOÀI**  
Địa chỉ trụ sở: Tầng 2 tòa nhà Piaggio, số 3 Lô 28A Lê Hồng Phong, Phường Đông Khê, Quận Ngô Quyền, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam;  
Mã số doanh nghiệp: 0200344784 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hải Phòng cấp; đăng ký lần đầu ngày 24/03/1999, đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 09/01/2024.  
Người đại diện: Ông **HOÀNG LINH SƠN**, chức vụ: Giám đốc;  
Căn cước công dân số: 03106 9006969 cấp tại Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội ngày 23/08/2021;

Hai bên đồng ý thực hiện việc mua bán xe theo các thỏa thuận sau đây:

**ĐIỀU 1**

**ĐỐI TƯỢNG CỦA HỢP ĐỒNG**

Xe ô tô của Bên A mang biển số **15A-002.32** theo Giấy chứng nhận thu hồi đăng ký, biển số xe ô tô do Phòng cảnh sát giao thông, Công an Thành phố Hải Phòng cấp ngày 23/10/2024, có đặc điểm như sau:

- Nhân hiệu : **TOYOTA**
- Loại xe : **Ô TÔ CON**
- Số loại : **VIOS**
- Số máy : **1NZY235878**
- Số khung : **RL4BT9233A9512698**
- Số chỗ ngồi : **05**

**ĐIỀU 2**

**GIÁ MUA BÁN VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN**

1. Giá mua bán xe nêu tại Điều 1 của Hợp đồng này do hai bên tự thỏa thuận là: **40.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi triệu đồng Việt Nam).**

2. Phương thức thanh toán: Tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản số 1017574236 tại Ngân hàng: Vietcombank, chủ tài khoản: Nguyễn Thị Thủy. Việc thanh toán số tiền nêu tại khoản 1 Điều này do hai bên tự thực hiện và chịu trách nhiệm trước pháp luật, ngoài sự chứng kiến của Công chứng viên.

**ĐIỀU 3**

**THỜI HẠN, PHƯƠNG THỨC GIAO XE VÀ GIẤY TỜ LIÊN QUAN**

Bên A có trách nhiệm giao xe cho bên B ngay sau khi hợp đồng được công chứng; hai bên có trách nhiệm thực hiện việc giao nộp, thu hồi biển số và các giấy tờ liên quan theo quy định của pháp luật.

*Cộng*

**ĐIỀU 4**  
**VIỆC NỘP THUẾ, PHÍ, GIÁ DỊCH VỤ THEO YÊU CẦU**  
**LIÊN QUAN ĐẾN VIỆC CÔNG CHỨNG**

Thuế, phí, giá dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng này do bên B chịu trách nhiệm nộp.

**ĐIỀU 5**  
**PHƯƠNG THỨC GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP**

Trong quá trình thực hiện Hợp đồng mà phát sinh tranh chấp, các bên cùng nhau thương lượng giải quyết trên nguyên tắc tôn trọng quyền lợi của nhau; trong trường hợp không giải quyết được, thì một trong hai bên có quyền khởi kiện để yêu cầu toà án có thẩm quyền giải quyết theo quy định của pháp luật.

**ĐIỀU 6**  
**CAM ĐOAN CỦA CÁC BÊN**

Bên A và Bên B chịu trách nhiệm trước pháp luật về những lời cam đoan sau đây:

1. Bên A cam đoan:
  - a) Những thông tin về nhân thân, về xe mua bán ghi trong Hợp đồng này là đúng sự thật, chính xác không giả mạo;
  - b) Xe mua bán không có tranh chấp, không bị cơ quan nhà nước có thẩm quyền xử lý theo quy định pháp luật;
  - c) Việc giao kết Hợp đồng này hoàn toàn tự nguyện, không bị lừa dối hoặc ép buộc;
  - d) Xe mua bán chưa thực hiện việc mua bán, tặng cho, cho thuê, thế chấp, cầm cố;
  - e) Bên A cam đoan xe mua bán là tài sản riêng của mình, không phải là nguồn sống duy nhất của gia đình, cam kết tự chịu trách nhiệm nếu có tranh chấp xảy ra;
2. Bên B cam đoan:
  - a) Những thông tin về nhân thân đã ghi trong Hợp đồng này là đúng sự thật;
  - b) Đã xem xét kỹ, biết rõ về xe mua bán và các giấy tờ chứng minh quyền sở hữu;
  - c) Việc giao kết Hợp đồng này hoàn toàn tự nguyện, không bị lừa dối, không bị ép buộc;
  - d) Thực hiện đúng và đầy đủ các thỏa thuận đã ghi trong Hợp đồng này.

3. Hai bên cùng cam kết:  
Đã xem xét, tìm hiểu kỹ về tình trạng pháp lý, đặc điểm, hiện trạng xe không thay đổi, đúng như mô tả trong hợp đồng, tự chịu trách nhiệm về tài liệu, giấy tờ đã cung cấp và không đề nghị Công chứng viên xác minh hoặc yêu cầu giám định.

**ĐIỀU 7**  
**ĐIỀU KHOẢN CUỐI CÙNG**

1. Hai bên đã được nghe Công chứng viên giải thích đã hiểu rõ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của mình và hậu quả pháp lý của việc giao kết Hợp đồng này.
2. Hai bên đã đọc lại Hợp đồng, đã hiểu rõ và đồng ý tất cả các điều khoản ghi trong Hợp đồng và đã tự nguyện ký tên vào Hợp đồng này trước mặt Công chứng viên./.

**BÊN BÁN (BÊN A)**

(Ký và ghi rõ họ tên)

*Cường*  
*Vũ Mạnh Cường*

**BÊN MUA (BÊN B)**

(Ký và ghi rõ họ tên)



**GIÁM ĐỐC**

*Hoàng Linh Sơn*

### LỜI CHỨNG CỦA CÔNG CHỨNG VIÊN

Hôm nay, ngày 05 tháng 02 năm 2025 (ngày năm, tháng hai, năm hai nghìn không trăm hai mươi lăm), tại Văn phòng công chứng Bùi Mai, địa chỉ: LK 14-07 Khu đô thị Hoàng Huy RiverSide, phường Thượng Lý, quận Hồng Bàng, Thành phố Hải Phòng, tôi **Bùi Thị Mai**, Công chứng viên, trong phạm vi trách nhiệm của mình theo quy định của pháp luật,

#### CHỨNG NHẬN:

- Hợp đồng mua bán xe này được giao kết giữa:

#### Bên bán (Bên A):

Ông : **VŨ MẠNH CƯỜNG**<sup>(1)</sup> Sinh ngày: 15/10/2001  
Căn cước công dân số : 031201000684 cấp tại Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội ngày 12/08/2021.  
Nơi đăng ký thường trú : Số 103 Đà Nẵng, Gia Viên, Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

#### Bên mua (Bên B):

**CÔNG TY CỔ PHẦN HỢP TÁC LAO ĐỘNG VỚI NƯỚC NGOÀI**  
Địa chỉ trụ sở: Tầng 2 tòa nhà Piaggio, số 3 lô 28A Lê Hồng Phong, Phường Đông Khê, Quận Ngô Quyền, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam;  
Mã số doanh nghiệp: 0200344784 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hải Phòng cấp; đăng ký lần đầu ngày 24/03/1999, đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 09/01/2024;  
Người đại diện: Ông **HOÀNG LINH SON**, chức vụ: Giám đốc;  
Căn cước công dân số: 031069006969 cấp tại Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội ngày 23/08/2021;  
Nơi đăng ký thường trú: ....<sup>(2)</sup>

- Các bên đã tự nguyện giao kết hợp đồng này;
- Tại thời điểm ký vào hợp đồng này, các bên giao kết có năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật;
- Các bên giao kết cam đoan chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, tính hợp pháp của các giấy tờ đã cung cấp liên quan đến việc giao kết hợp đồng này;
- Mục đích, nội dung của hợp đồng không vi phạm pháp luật, không trái đạo đức xã hội;
- Các bên giao kết đã tự đọc lại, đồng ý toàn bộ nội dung và đã ký vào từng trang của hợp đồng này trước mặt tôi; chữ ký trong hợp đồng đúng là chữ ký của các bên nêu trên;
- Văn bản công chứng này được lập thành 03 (ba) bản chính, mỗi bản chính gồm 03 tờ, 03 trang, có giá trị pháp lý như nhau; người yêu cầu công chứng giữ 02 (hai) bản chính, 01 (một) bản chính lưu tại Văn phòng công chứng Bùi Mai, Thành phố Hải Phòng.

Số công chứng: 3162, quyền số 02/2025 TP/CC-SCC/HĐGD.



Bùi Thị Mai

(1) Tôi ghi thêm: "Độc thân"  
(2) Tôi gạch bỏ phần "2"

M.S.T.  
HC  
V.

H.Đ. 30  
H.Đ. 30  
H.Đ. 30